

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

基隆市政府 函

10553

臺北市南京東路五段171號5樓

地址：20201基隆市義一路1號

承辦人：游智能

電話：(02)2420-1122#1805~1808

傳真：(02)2421-5067

電子信箱：neng@mail.klcg.gov.tw

受文者：中華民國都市計畫技師公會全國聯合會

發文日期：中華民國100年12月20日

發文字號：基府都設壹字第1000190687號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：議程1份

主旨：本府訂於100年12月22日上午9時30分假本府4樓簡報室召開「基隆市和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元1及單元2)案」招商說明會，敬請踴躍參與。

說明：

- 一、本府第2次公告公開評選「基隆市和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元1及單元2)案」都市更新實施者案，公告期間自100年11月30日至101年3月28日止，為使潛在投資廠商瞭解本案內容，特辦理旨揭說明會。
- 二、相關公告內容及簡介可參考本府都市發展處網站-主題服務-重要規劃方案(<http://www.klcg.gov.tw/urban/index.jsp>)與內政部營建署都市更新入口網(<http://twur.cpami.gov.tw/public/pt-index.aspx>)，歡迎各界踴躍投資。

正本：中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國不動產協進會、中華民國全國建築師公會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、中華民國觀光旅館商業公會、基隆市建築開發商業同業公會、基隆市旅館商業同業公會、新北市建築開發商業同業公會、臺北市建築開發商業同業公會、臺灣省土木技師公會、臺灣省土木技師公會基隆辦事處、臺灣省建築師公會、臺灣省建築師公會基隆市辦事處、臺灣省都市計畫技師公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會基隆市辦事處、六福集團、統一集團、遠東集團、遠雄集團、潤泰集團、采盟集團、昇恒昌股份有限公司、中華工程股份有限公司、日勝生活科技股份有限公司、台灣土地開發股份有限公司、台灣莫特麥克唐納工程顧問股份有限公司、甲桂林開發建設股份有限公司、白天鵝建設公司、光彩國際開發股份有限公司、宏偉建設股份有限公司、李祖原聯合建築師事務所、亞新工程顧問股份有限公司、拓築不動產顧問股

份有限公司、昇陵建設股份有限公司、昇陽建設股份有限公司、建國工程股份有限公司、春風開發股份有限公司、皇翔建設股份有限公司、香港商世邦魏理仕有限公司台灣分公司、香港商戴德梁行不動產投資顧問有限公司台灣分公司、將捷建設股份有限公司、涵翠建設股份有限公司、喜來堡全球開發股份有限公司、敦年建設股份有限公司、華固建設股份有限公司、雅門工程顧問有限公司、新意資產經營管理股份有限公司、睿峰建設開發股份有限公司、廣宇建設實業股份有限公司、潤泰創新國際股份有限公司、戴德梁行不動產估價師事務所、麗寶建設股份有限公司、陽明海運集團、萬海集團、台北君悅大飯店、台北凱撒大飯店、亞都麗緻大飯店股份有限公司、長榮桂冠酒店、美麗信花園酒店、國賓大飯店、晶華酒店、福容大飯店、福華大飯店、豪景大酒店股份有限公司、遠東國際大飯店、長榮國際股份有限公司、培仁企業有限公司、微風廣場實業股份有限公司、嘉新國際股份有限公司、臺灣菸酒股份有限公司、聯華實業股份有限公司、禮客時尚館、瓊媛國際事業有限公司、麗星郵輪公司、國際百貨、台北市立萬芳醫院、秀傳醫療社團法人秀傳紀念醫院、財團法人長庚紀念醫院、財團法人馬偕紀念醫院、國立臺灣大學醫學院附設醫院、國泰醫療財團法人國泰綜合醫院、敏盛醫院、童綜合醫院、大和國泰證券、中華郵政股份有限公司基隆郵局、元大商業銀行股份有限公司、玉山銀行、玉山銀行基隆分行、兆豐國際商業銀行股份有限公司、合作金庫商業銀行、合作金庫商業銀行和平分行、安泰商業銀行股份有限公司、國泰世華商業銀行松江分行、國際票券金融股份有限公司、第一商業銀行、第一商業銀行哨船頭分行、第一商業銀行基隆分行、華南商業銀行、華南商業銀行基隆港口分行、彰化商業銀行仁愛分行、彰化商業銀行東基隆分行、彰化商業銀行基隆分行、臺灣土地銀行基隆分行、臺灣土地銀行正濱分行、臺灣中小企業銀行基隆分行、臺灣新光商業銀行、臺灣新光商業銀行基隆分行、臺灣銀行、臺灣銀行基隆分行、臺灣中美文化交流基金會、臺灣光彩促進會

副本：行政院經濟建設委員會、內政部營建署、立法委員謝國樑國會辦公室、財政部國有財產局、國防部軍備局、國防部聯合後勤司令部、基隆市議會、基隆市政府市長室、基隆市政府行政處新聞科、基隆市政府工務處、基隆市政府交通旅遊處、基隆市政府都市發展處、基隆市政府都市發展處都市設計科、中泐工程顧問股份有限公司、社團法人臺灣都市再生學會（均含附件）

市長張通榮

基隆市政府公開評選「基隆市和平島東南側水岸都市更新計畫

(更新單元1及單元2)案」都市更新實施者案

招商說明會

基隆市政府已於100年11月30日第2次公告公開評選「基隆市和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元1及單元2)案」都市更新實施者案，公告期間自100年11月30日至101年3月28日止，採權利變換，公告招商至少為底價為8億8000萬元，民間更新開發投資金額預估約28億元。政府部門已核定周邊地區關聯性公共工程投資，以整體推動都市更新。

本府謹訂於100年12月22日上午9時30分假本府四樓簡報室(基隆市中正區義一路1號4樓)召開公開說明會，歡迎踴躍參與。

基隆市長 **張通榮** 敬邀

一、時間：民國100年12月22日(四)09:30—11:30

二、地點：基隆市政府四樓簡報室(基隆市義一路1號4樓)

三、議程表

時間	議程	單位
09:00—09:30	報到	
09:30—09:40	長官致詞	基隆市政府
09:40—10:10	「和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元1及單元2)」	基隆市政府 中泐工程顧問股份有限公司
10:10—11:30	意見交流	
11:30	會議結束	

